

Мотивированное постановление изготовлено 12 августа 2015 года      Дело № 5-300/2015

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

г. Екатеринбург

10 августа 2015 года

Судья Чкаловского районного суда г. Екатеринбурга Николенко Н.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном статьей 6.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в отношении общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Нижнеисетская» <данные изъяты>

### УСТАНОВИЛ:

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Нижнеисетская» (далее – ООО «УК Нижнеисетская») нарушило санитарно-эпидемиологические требования к питьевой воде, питьевому и хозяйственно-бытовому водоснабжению.

Нарушение выразилось в том, что качество горячего водоснабжения в <данные изъяты> не соответствовало установленным требованиям по показателю «температура» – 46,3,0+0,30С при величине допустимого уровня 60-750С. Нарушение выявлено Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Чкаловском районе г. Екатеринбурга, в г. Полевском и в Сысертском районе в период проведения административного расследования <данные изъяты> по факту обращения жителя указанного дома А

В судебном заседании защитник ООО «УК Нижнеисетская» К пояснила, что горячая вода ненадлежащего качества подается поставщиком, А сделан перерасчет платы за коммунальную услугу «горячее водоснабжение». Управляющая компания принимает все зависящие меры по обеспечению жителей дома горячей водой надлежащего качества (гидропневмопромывки, исследования воды и обращения к поставщику, подготовка заявления в суд). Отбор пробы произведен с нарушением методических указаний, а именно использовалась емкость менее одного литра, отбор производился только из одной точки, а не четырех, в протоколе отбора проб не указаны данные об измерительном приборе. Защитник просит прекратить производство по делу в связи с малозначительностью совершенного административного правонарушения.

Допрошенный в качестве свидетеля специалист-эксперт Территориального отдела П показал, что им составлен протокол об административном правонарушении по факту ненадлежащего качества горячего водоснабжения в <данные изъяты>. Отбор пробы производил специалист аккредитованной лаборатории, результат исследования подтвердил доводы жалобы А о том, что температура горячей воды в квартире ниже установленной. Измерительный прибор прошел поверку до <данные изъяты>. 4 точки водоотбора необходимы для определения границ балансовой принадлежности ресурсоснабжающей организации и управляющей организации, в данном случае кран находился в подвале, то есть

на территории ООО «УК Нижнеисетская», которое обязано обеспечивать жителей управляемого дома коммунальным ресурсом надлежащего качества.

Потерпевший А в судебное заседание не явился, просил рассмотреть дело в его отсутствие, в письменном отзыве указал, что проживает в <данные изъяты> вместе с <данные изъяты>, температура горячей воды менее установленной, управляющая организация на неоднократные обращения не реагирует, вынужден был обратиться в контролирующий орган, предписание об устранении нарушений ООО «УК Нижнеисетская» не исполнено.

Заслушав участников процесса, исследовав материалы дела, нахожу установленной вину ООО «УК Нижнеисетская» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.5 КоАП РФ, которой установлена административная ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к питьевой воде, питьевому и хозяйственно-бытовому водоснабжению.

В соответствии с пунктами 2.3, 2.4 «СанПиН 2.1.4.2496-09. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07 апреля 2009 года № 20, санитарно-эпидемиологические требования к системам горячего централизованного водоснабжения направлены, в том числе на предупреждение загрязнения горячей воды высоко контагиозными инфекционными возбудителями вирусного и бактериального происхождения, которые могут размножаться при температуре ниже 60°C, в их числе *Legionella Pneumophila*, в связи с чем температура горячей воды в местах водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60°C и не выше 75°C.

Как следует из материалов дела, <данные изъяты> в Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Чкаловском районе г. Екатеринбурга, в г. Полевском и в Сысертском районе обратился А с жалобой на низкую температуру горячей воды в <данные изъяты> (л.д. 7).

<данные изъяты> <данные изъяты> Территориального отдела вынесены определение о возбуждении в отношении ООО «УК Нижнеисетская» дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 6.5 КоАП РФ (л.д. 11) и определение о назначении экспертизы в условиях филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в Чкаловском районе города Екатеринбурга, городе Полевской и Сысертском районе» (л.д. 13).

Проба горячей воды отобрана <данные изъяты> на кухне в <данные изъяты> инженером ОЭСО и УП К о чем составлен протокол № <данные изъяты> от <данные изъяты> (л.д. 18).

Для проверки доводов защитника о нарушениях, допущенных при отборе проб, в судебном заседании допрошен специалист К которая пояснила, что методическими указаниями МУК 4.3.2900-11 предусмотрено использование колбы плоскодонной конической, стакана вместимостью не менее 1 л или иной емкости с аналогичными параметрами. Поскольку стеклянная емкость разбилась, при отборе использовали емкость менее 1 л, однако на результат это не повлияло, поскольку требование о расходе воды не менее 2 л в

минуту, определяемое по времени заполнения мерной емкости, соблюдено, напор позволял произвести отбор. При отборе пробы участвовал представитель управляющей организации, который возражал против использования емкости менее 1 л. Забор воды повторно был произведен в емкость 1 л, однако представитель покинул квартиру. Температура измерялась поверенным прибором. Необходимости в четырех точках отбора, в том числе на вводе в дом, не имелось, поскольку это правило установлено для производственного контроля, исследование проводилось только в квартире по определению Территориального отдела.

Пояснения специалиста согласуются с пунктами 3.2 и 7.5 методических указаний МУК 4.3.2900-11.

Как следует из протокола лабораторных испытаний № <данные изъяты> от <данные изъяты>, в <данные изъяты> горячая вода не соответствовала по показателю «температура» – 46,3,0+0,30С при величине допустимого уровня 60-750С.

В протоколе имеются сведения об измерительном приборе – термометр электронный цифровой «Checktemp», свидетельство о поверке № <данные изъяты> срок действия до <данные изъяты> (л.д. 18).

По факту выявленного нарушения уполномоченным должностным лицом Территориального отдела Роспотребнадзора – специалистом-экспертом П в отношении ООО «УК Нижнеисетская», управляющего домом <данные изъяты>, составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 6.5 КоАП РФ, соответствующий требованиям ст. 28.2 КоАП РФ.

Согласно ч. 2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъектов РФ об административных правонарушениях установлена административная ответственность, но данным лицом не были приняты меры по их соблюдению.

В соответствии с частями 1 и 1.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме. Надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Обстоятельств, свидетельствующих о том, что у ООО «УК Нижнеисетская», обеспечивающего дома <данные изъяты> горячим водоснабжением от централизованной системы г. Екатеринбурга, не имелось возможности для соблюдения санитарно-эпидемиологических требований, не установлено. Доводы защитника об отсутствии вины ООО «УК Нижнеисетская» в совершении административного правонарушения не нашли своего подтверждения.

Согласно пункту 2.4 СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды

централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» на основании требований настоящих санитарных правил юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию системы водоснабжения, разрабатывает рабочую программу производственного контроля качества воды в соответствии с правилами, указанными в приложении 1. Рабочая программа согласовывается с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора в городе или районе и утверждается на соответствующей территории в установленном порядке.

Защитником представлена программа лабораторных исследований воды, которая направлена в Территориальный отдел только <данные изъяты>, находится на согласовании. <данные изъяты>, то есть после события данного правонарушения, ООО «УК Нижнеисетская» зафиксировало на вводе в жилой дом <данные изъяты> температуру горячей воды 500С, о чем составлен акт. Претензия ресурсоснабжающей организации ООО «Химмаштеплосбыт» направлена в <данные изъяты>. Каких-либо мер к поставщику коммунального ресурса не применено. Информация о контроле качества воды после гидропромывки <данные изъяты> систем отопления ГВС дома <данные изъяты> и последующих мероприятиях в деле отсутствует.

Вышеизложенное не позволяет установить, что обществом приняты достаточные меры для доведения качества коммунального ресурса до нормативно предусмотренных СанПиН 2.1.4.1074-01 и это освобождает управляющую организацию от ответственности.

Оснований для признания малозначительным административного правонарушения, посягающего на здоровье и санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, не имеется.

В рамках настоящего дела виновность других лиц не обсуждается.

В соответствии с ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания учитываются характер административного правонарушения, совершенного в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, имущественное и финансовое положение юридического лица – коммерческой организации. Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность, не установлено.

С учетом изложенного ООО «УК Нижнеисетская» подлежит денежному взысканию в пределах санкции статьи 6.5 КоАП РФ.

Руководствуясь ч.1 ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ,

#### ПО С Т А Н О В И Л:

обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Нижнеисетская» за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 6.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, назначить административное наказание в виде штрафа в размере <данные изъяты> рублей.

Постановление по настоящему делу вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования, если не подана жалоба. В случае подачи жалобы

постановление, если оно не отменено, вступает в законную силу со дня принятия решения вышестоящим судом.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Свердловский областной суд через Чкаловский районный суд г. Екатеринбурга.

Согласно ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления в законную силу решения суда.

Уплата штрафа должна быть произведена по следующим реквизитам:

<данные изъяты>

Копию документа, свидетельствующего о добровольной уплате административного штрафа лицо, привлеченное к административной ответственности, должно представить суду.

Судья

Н.В. Николенко

